

Số: 2212.3/2025/KBC-CK

Bắc Ninh, ngày 22 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh;
- Quý Cổ đông.

1. Tên tổ chức: Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP

- Mã chứng khoán: KBC

- Địa chỉ: Lô B7 Khu công nghiệp Quế Võ, phường Phương Liễu, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam

- Điện thoại liên hệ: (0222) 3634034

Fax: (0222) 3634035

- E-mail: info@kinhbaccity.vn

Website: <http://www.kinhbaccity.vn>

2. Nội dung thông tin công bố:

Căn cứ vào các quy định hiện hành về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP (“KBC”) xin trân trọng công bố thông tin về việc các Công ty trở thành Công ty con, Công ty do KBC nắm quyền kiểm soát. Cụ thể:

Hội đồng quản trị Tổng Công ty nhất trí ban hành:

- i. Nghị quyết HĐQT số: 2212/2025/KBC/NQ-HĐQT ngày 22/12/2025 thông qua việc nhận chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp tại Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng 3H Việt Nam; và
- ii. Nghị quyết HĐQT số: 2212.1/2025/KBC/NQ-HĐQT ngày 22/12/2025 thông qua việc nhận chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp tại Công ty TNHH Logistics A&E.

Theo đó, Công ty TNHH Logistics A&E và Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng 3H Việt Nam trở thành công ty con của KBC.

Ngoài ra, Công ty TNHH Logistics A&E và Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng 3H Việt Nam là cổ đông sở hữu 99% vốn điều lệ của Công ty cổ phần Đầu tư Láng Hạ. Do vậy, Công ty cổ phần Đầu tư Láng Hạ trở thành Công ty do KBC nắm quyền kiểm soát.

Tổng Công ty xin thông báo về việc đã ban hành các Nghị quyết HĐQT nêu trên.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 22/12/2025 tại đường dẫn <http://www.kinhbaccity.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**TM. TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN
ĐÔ THỊ KINH BẮC – CTCP**

**Người thực hiện công bố thông tin
Chủ tịch HĐQT**



Đặng Thành Tâm